

В Жилищную инспекцию по ЮВАО г. Москвы

Адрес: г. Москва, 1-я Новокузьминская ул., 10

ФИО заявителя: Борщев Александр Васильевич
проживающего по адресу: г. Москва, Волгоградский пр-т д.60 корп. 4 кв. ***
Адрес и контактный телефон +7(495) *****

Заявление

Наш многоквартирный жилой дом, серии п-44, расположенный по адресу г. Москва, Волгоградский пр-т д.60 корп. 4, обслуживается управляющей организацией ГБУ г. Москвы “Жилищник района Кузьминки”

Согласно части 1 статьи 161 Жилищного кодекса РФ управление многоквартирным домом должно обеспечивать благоприятные и безопасные условия проживания граждан, надлежащее содержание общего имущества в многоквартирном доме, решение вопросов пользования указанным имуществом, а также предоставление коммунальных услуг гражданам, проживающим в таком доме.

Несмотря на своевременную оплату услуг за ремонт и содержание жилого помещения, управляющей организацией не выполняются работы (услуги) по ремонту и содержанию нашего многоквартирного дома, а именно, ненадлежащем состоянии (требующей ремонта) межпанельные швы.

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 г. № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения»,

Правилами содержания общего имущества многоквартирном доме, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 г. № 491, Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденными Постановлением Госстроя от 27.09.2003 № 170, и руководствуясь статьей 20 Жилищного кодекса Российской Федерации,

ПРОШУ:

Обязать управляющую организацию устранить указанные нарушения по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме и рассмотреть вопрос о привлечении виновных лиц к административной ответственности.

Приложение:

- 1) Фотоматериалы;
- 2) Заявление в Управляющую компанию (жалоба).
- 3) Ответ от Жилищника

Дата 10.02.2019 г. Подпись _____ Расшифровка подписи Борщев Александр Васильевич

Комментарий юриста.

Поводом написать жалобу в государственную жилищную инспекцию (ГЖИ) по месту проживания может стать бездействие ЖКУ или обслуживающей компании и нарушение ими действующего законодательства РФ. На законодательном уровне деятельность ГЖИ регламентирована Постановлением РФ «О государственной жилищной инспекции в РФ» от 26.09.94 № 1086, Конституцией РФ и другими законодательными актами РФ, органов государственной власти республик, краев, областей, автономных Образований.

Подать жалобу в государственную жилищную инспекцию г. Москва (Мосжилинспекция) можно несколькими способами:

Письмом с уведомлением.

На электронный адрес.

Нарочно по адресу: Москва, просп. Мира, д. 19.

Записаться на прием к начальнику ЖИ в административном округе.

На официальном сайте ГЖИ.

Государственная жилищная инспекция города Москвы

<https://www.mos.ru/mgi/function/obrashcheniia-grazhdan/pismennye-obrashcheniia/>

Письменные обращения

Обращения следует направлять на имя начальника Мосжилинспекции Кичикова Олега Владимировича. В тексте необходимо указать свою фамилию, имя, отчество и адрес. Обращения, в которых отсутствуют фамилия и адрес, считаются анонимными и не подлежат рассмотрению. Также желательно указать контактный телефон, чтобы инспектор мог связаться с заявителем и совместно определить время выезда на место для решения проблемы.

В заявлении необходимо указать причину обращения. Рекомендуем излагать суть вопроса кратко, без избыточных деталей, не относящихся к проблеме. По возможности следует указать, к кому и когда ранее обращался заявитель (ФИО, должность, название организации). Также рекомендуем приложить копии предыдущих обращений (жалоб, заявок и т.п.) с ответами уполномоченных лиц. Предоставленные документы позволят инспекторам более оперативно рассматривать вопросы, затронутые в обращении.

Обращения следует направлять почтой или регистрировать лично по адресу: 129090, Москва, просп. Мира, д. 19. Электронные обращения можно послать по адресу: **mgj@mos.ru**. Переписка по электронной почте не ведется.

Примерный образец обращения:

129090, г. Москва, пр-т Мира, 19

Начальнику Мосжилинспекции

О.В. Кичикову

от _____

_____,'

проживающего (-ей) по адресу:

_____,'

тел. _____

Заявление

Я _____, обращаюсь к Вам с просьбой (жалобой, предложением и т. д. - изложить суть обращения).

Обращения в _____ (ОДС, РЭУ, РЭП, ДЕЗ, управу района, префектуру и т.д.) дали следующий результат: ...

Прошу Вашего содействия в решении указанной проблемы.

Приложение: копии предыдущих обращений (жалоб, заявок, ответов и т. п.).

Дата

Подпись

Мосжилинспекция Москвы — горячая линия Жилищной...

svyazin.ru»[moszhilinspekciya](http://moszhilinspekciya.ru)

В государственной жилищной инспекции города Москвы для граждан России работает горячая линия жилищной инспекции. Специалисты готовы принять обращения и предложения граждан по номеру телефона горячей линии Мосжилинспекции: 8 (495) 777-77-77. Операторы жилищной инспекции принимают звонки в рабочие дни с 8:00 до 17:00 по московскому времени. Гражданам на горячей линии будет оказана консультационная помощь по вопросам приобретения аттестатов, лицензирования предпринимательской деятельности и других услугах, находящихся в компетенции инспекции.

ПОЖАЛОВАТЬСЯ В ЖИЛИЩНУЮ ИНСПЕКЦИЮ НА САЙТЕ

На официальном сайте Мосжилинспекции <http://mgi.mos.ru> работает электронная приемная, которая значительно облегчает процесс приема и обработки обращений. Авторизация не требуется.

Чтобы правильно написать жалобу в жилищную инспекцию, придерживайтесь рекомендаций, указанных на официальном сайте <http://mgi.mos.ru>:

Поля онлайн формы должны быть правильно заполнены.

Информация должна быть достоверной и полной.

Максимальный размер жалобы – 4000 символов.

К документу желательно прикрепить подтверждающие документы (не более 10 вложений) общим объемом до 50 Мб

заявление на ремонт межпанельных швов образец скачать <http://www.promalpservice.ru/kak-napisat-zayavlenie-na-remont-mezhpanelnyh-shvov-obrazec.html> Компания ООО Ассоль [Герметизация межпанельных швов](#)
[Ремонт балконов последних этажей](#) [Ремонт межпанельных швов](#)
[Технология заделки межпанельных швов](#)